**Протокол от 31.03.2021**

**о результатах открытого аукциона по извещению № 200221/35369176/01**

Место проведения: г. Снежногорск, ул. Флотская, дом 9, кабинет 318

Дата и время проведения аукциона: 31.03.2021 г. в 11:00 часов мск

|  |
| --- |
| 1. Комиссия по проведению аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, созданная приказом МКУ «СМИ ЗАТО Александровск» от 26.03.2021г. № 41 «О создании комиссии по проведению аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», в соответствии с постановлением администрации ЗАТО Александровск от 11.01.2021 № 2 «О подготовке и проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» и постановления администрации ЗАТО Александровск от 25.01.2021 № 161 «О внесении изменений в постановление администрации ЗАТО Александровск от 11.01.2021 № 2 «О подготовке и проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» провела аукцион в следующем составе: |
| |  | | --- | | Присутствовали:  Председатель комиссии: Андреева Екатерина Андреевна | | Заместитель председателя комиссии: Гусева Елена Сергеевна | | Члены комиссии: Ретивова Наталья Богдановна  Никитина Александра Сергеевна  Михайловская Ирина Евгеньевна | | Рыбакова Юля Сергеевна  Отсутствовали:  Члены комиссии: Уфаркина Елена Васильевна  Минеева Любовь Станиславовна | | Секретарь комиссии: Смирнова Ольга Владимировна | | |

Всего на заседании присутствовало 7 из 9 членов комиссии, что составило 77,8% от общего количества членов. Кворум имеется, заседание правомочно.

2. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена: с кадастровым номером 51:08:0010106:755, расположенного по адресу: Мурманская область, городской округ ЗАТО Александровск, город Полярный, улица Комсомольская, площадью 310 +/- 6 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: склады, для использования в целях строительства складских помещений на срок 02 года 06 месяцев. Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст.56,56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 17.10.2019; Реквизиты документа-основания: О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 №160. Граница земельного участка пересекает границу земельного участка с кадастровым номером 51:08:0010106:68. Начальная цена предмета аукциона – 7 080,04 рубля (семь тысяч восемьдесят рублей 04 коп.). «Шаг аукциона» – 3 % от начальной цены предмета аукциона – 212,40 (двести двенадцать рублей 40 коп.).

3. К участию в аукционе по Лоту № 3 допущены участники:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Регистрационный номер заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес |
| 1 | 3 | **Климченко Алексей Иванович**, физическое лицо. Паспорт гражданина РФ серии 4717 №566453 выдан ТП в гор. Полярный межрайонного отделения УФМС России по Мурманской обл. в МО ЗАТО Александровск 25.03.2017г.. Зарегистрирован по адресу: г.Полярный, ул. Сивко 11-13. |
| 2 | 4 | **Пухненкова Ольга Ивановна**, физическое лицо. Паспорт гражданина РФ серии 4712 №382951 выдан ТП в гор. Полярный межрайонного отделения УФМС России по Мурманской обл. в МО ЗАТО Александровск 01.02.2013г.. Зарегистрирована по адресу: г.Полярный, ул. Советская 18-12. |
| 3 | 7 | **Местная Снежногорская общественная организация Приют для животных «Счастливый хвост»**  ИНН 5112002140  ОГРН 1195190002370  184682 г.Снежногорск, Мурманской области, Павла Стеблина 45 – юр.адрес  184650 г.Полярный, Мурманской области, Советская 18-12 – почт.адрес |
| 4 | 8 | **Индивидуальный предприниматель Пухненков Марат Александрович**  ИНН 511300794853  ОГРНИП 311511003900028  184651, Мурманская область, г. Полярный,  ул. Красный Горн, д. 17, кв.3. |

4. На аукционе присутствовали:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Карточка участника № | Наименование заявителя и почтовый адрес |
| 1 | **1** | **Местная Снежногорская общественная организация Приют для животных «Счастливый хвост» в лице председателя Пухненковой Ольги Ивановны**  ИНН 5112002140  ОГРН 1195190002370  184682 г.Снежногорск, Мурманской области, Павла Стеблина 45 – юр.адрес  184650 г.Полярный, Мурманской области, Советская 18-12 – почт.адрес |
| 2 | **2** | **Климченко Алексей Иванович**, физическое лицо. Паспорт гражданина РФ серии 4717 №566453 выдан ТП в гор. Полярный межрайонного отделения УФМС России по Мурманской обл. в МО ЗАТО Александровск 25.03.2017г.. Зарегистрирован по адресу: г.Полярный, ул. Сивко 11-13. |
| 3 | **3** | **Индивидуальный предприниматель Пухненков Марат Александрович**  ИНН 511300794853  ОГРНИП 311511003900028  184651, Мурманская область, г. Полярный,  ул. Красный Горн, д. 17, кв.3. |

5. Последнее предложение о цене предмета аукциона поступило от **Индивидуального предпринимателя Пухненкова Марата Александровича,** проживающего по адресу: 184651, Мурманская область, г. Полярный,   
ул. Красный Горн, д. 17, кв.3. - в размере 205 036,84 руб..

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона поступило от **Индивидуального предпринимателя Пухненкова Марата Александровича,** проживающего по адресу: 184651, Мурманская область, г. Полярный,   
ул. Красный Горн, д. 17, кв.3. - в размере 204 824,44 руб..

Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона: размер ежегодной арендной платы - 205 036,84 (двести пять тысяч тридцать шесть) рублей 84 копейки.

6. Победителем аукциона по Лоту №3 признан **Индивидуальный предприниматель Пухненков Марат Александрович**. Установленная цена договора в размере ежегодного арендного платежа – 205 036,84 (двести пять тысяч тридцать шесть) рублей 84 копейки.

7. **Решение комиссии**: открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 51:08:0010106:755, расположенного по адресу: Мурманская область, городской округ ЗАТО Александровск, город Полярный, улица Комсомольская, площадью 310 +/- 6 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: склады, для использования в целях строительства складских помещений на срок 02 года 06 месяцев по Лоту № 3 признать состоявшимся. Признать победителем аукциона **Индивидуального предпринимателя Пухненкова Марата Александровича**.

Индивидуальному предпринимателю Пухненкову Марату Александровичу и организатору аукциона в срок, указанный в извещении, заключить договор аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 51:08:0010106:755, расположенного по адресу: Мурманская область, городской округ ЗАТО Александровск, город Полярный, улица Комсомольская, площадью 310 +/- 6 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: склады, для использования в целях строительства складских помещений на срок 02 года 06 месяцев по цене 205 036,84 (двести пять тысяч тридцать шесть) рублей 84 копейки в год (ежегодная арендная плата).

8. Сведения о победителе аукциона на право заключения договора аренды по лоту № 3 объявлены по завершению аукциона, а также размещены на официальных сайтах: www.torgi.gov.ru, [www.zato-a.ru](http://www.zato-a.ru).

Настоящий протокол составлен в 02 (двух) экземплярах: 1 экз. - организатору аукциона, 1 экз. - победителю аукциона.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Подписи: |  |  |
| Председатель Комиссии:  Андреева Екатерина Андреевна  Заместитель председателя Комиссии:  Гусева Елена Сергеевна  Члены комиссии: |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_31.03.2021г.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_31.03.2021г. |
| Ретивова Наталья Богдановна |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_31.03.2021г. |
| Никитина Александра Сергеевна  Михайловская Ирина Евгеньевна  Рыбакова Юля Сергеевна  Ответственный секретарь комиссии:  Смирнова Ольга Владимировна |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_31.03.2021г.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_31.03.2021г.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_31.03.2021г.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_31.03.2021г. |